



**Аренда для офисных площадей  
класса А в престижном здании в  
центре Риги...**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 7 394</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь квартиры/здания</b>	616.20 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Аренда



Аренда для офисных площадей класса А в престижном здании в центре Риги.

Высокое качество отделки, все современные коммуникации. Планирование пространства может быть адаптирована к потребностям арендатора. Яркие номера, большие окна, кухня, 3 туалета, несколько открытых террас.

Здание имеет два скоростных лифта, 24-часовая охрана, видеонаблюдение, вентиляция, кондиционеры, подземный паркинг.

Идеальный окружающий инфраструктура, удобный общественный транспорт, бесплатная парковка, кафе, магазины, салоны.

Арендная плата 12 EUR/m<sup>2</sup> + PVN.

Фиксированные коммунальные платежи - 2.50 LVL/m<sup>2</sup>+pvn (в том числе отопление)

Коммунальные по счетчику- электричество и вода.

**Контактная информация:**

**Ольга Загайнова**

**GSM:** + 37126677924

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** olga@mgroup.lv