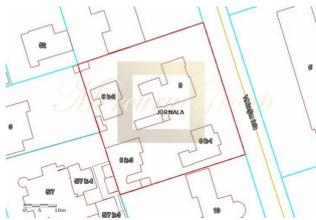




### Дом в Юрмале

Латвия, Юрмала и район

<b>Цена:</b>	<b>€ 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Количество комнат</b>	8
<b>Площадь земли</b>	900 м <sup>2</sup>
<b>Площадь квартиры/здания</b>	180 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



4 дома на участке в 1746м<sup>2</sup>, исторически это два участка, которые объединили.  
 Справа(ближе к морю есть разрешение на снос и эскиз на ст-во. Слева 145 и 190м<sup>2</sup>-это деревянные зимние дома с газ.отоплением.(их сносить нельзя.)  
 Все сдаются-зимние круглый год,остальные только летом.  
 По условиям застройки плотность 30%, высота 2.5 этажа.  
 Рядом ул Юрас, Йомас концертный зал.

Юрмала - уникальный город - курорт в Латвии, на берегу Балтийского моря. Каждый, кто хоть раз побывал в этом красивом месте, почувствовал его особую ауру, которую создают уникальные старинные постройки, сосновый лес, дюны, море, озера и чистый воздух. Прибалтийский курорт Юрмала расположен в 25 км от столицы Риги. Благодаря выгодному географическому расположению в город легко приехать из любой страны мира. Только в 15 км от центра города находится международный аэропорт « Рига ». Из центра Риги в Юрмалу за 30 минут можно доехать электричкой или на микроавтобусе. Курорт насчитывает немногим более 60 тысяч постоянных жителей. Летом это количество людей удваивается.

Сдаётся уютный дом в сердце Юрмалы, Концертный зал Дзинтари, гл. улица Йомас, море, рестораны в радиусе 50 метров. Хорошо развитая инфраструктура. Прекрасное место для Вашего отдыха в Юрмале!

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv