



ID: MC-27-42347
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



**Ресторан/бар с роскошным видом в
порту Фонтвиль Монако**

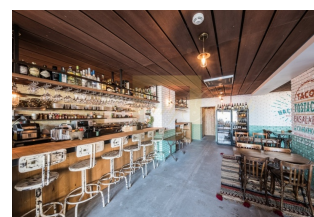
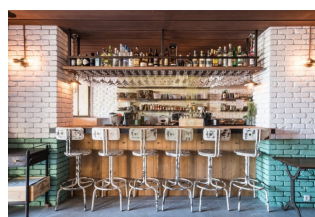
Монако, Фонтвей

Цена: € 1 100 000

Тип объекта Ком.
недвижимость

Рынок Вторичный

Тип сделки Продажа



Ресторан/бар с роскошным видом , для полностью отремонтирован , 70 М2 на берегу моря в порту Фонтвей Монако.

Он состоит из зал 50 м2 , туалетная комната, кухня 20 м2.

Имеется внешняя терраса площадью 64 м2.

Аренда Ресторан: €. 72.000/ В ГОД НЕ ОБЛАГАЕМЫЕ НАЛОГОМ. - €. 1.029 / М2 / В ГОД.

Аренда Террасы (сдается в аренду в год): €. 9.366 / В ГОД НЕ ОБЛАГАЕМЫЕ НАЛОГОМ.

Аренда 3.6,9 лет по состоянию на 01/04/2016.

Вид деятельности: Ресторан/бар/закусочная без приготовления на месте с правом продажи алкогольных напитков.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com