



Уютная новая вилла в резиденции Кан-Семи, Плайя де Аро, Коста Брера, Испания

Испания, Коста-Брера

Цена:	€ 1 299 000
Тип объекта	Дом, Таунхаус, Инвестиционный проект, Ком. недвижимость
Тип здания	Частный дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2008
Количество спален	5
Площадь земли	1697 м ²
Площадь квартиры/здания	409 м ²
Тип сделки	Продажа



Уютная новая вилла в резиденции Кан-Семи, Плайя де Аро, Коста Брера, Испания.

Участок: 1697 м².
 Площадь дома: 409 м².
 5 спален.
 5 ванных комнат.

Эта новая вилла расположена в тихой и спокойной урбанизации Кан Семи, в муниципалитете Кастель — Плайя де Аро, с прекрасным видом на море и окружающую долину Валь д'Аро.

Основной этаж.
 — Комната для обслуживающего персонала 5,50 м². Ванная комната 3,75 м²;
 — Прачечная 5,50 м²;
 — Гараж: 51,05 м², для 2 машин;
 — Кухня 15,25 м²;
 — Столовая 15,08 м²;
 — Гостиная с камином 50,15 м²;
 — Туалет 3,70 м²;
 — Крытые террасы (13,50 м², 24,40 м² и 18,00 м²);



ID: ES-92-57549
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

- Открытые террасы;
- Складское помещение для хранения садового инвентаря.

Первый этаж.

- Спальня 17,45 м2. Ванная комната 8,05 м2: душ и гидромассажная ванна. Крытая терраса 9,40 м2;
- Спальня 12,45 м2. Ванная комната 5,35 м2. Крытая терраса 4,00 м2;
- Винный погреб 4,95 м2.

Второй этаж.

- Спальня 18,60 м2. Гардеробная 10,10 м2. Ванная комната 8,30 м2: душ и гидромассажная ванна. Крытая терраса 9,40 м2;
- Спальня 12,65 м2. Ванная комната 6,15 м2. Крытая терраса 4,00 м2.

Прочее:

Оборудование: оборудованная кухня, встроенные шкафы, пол и террасы мраморные, отопление, предварительный монтаж для кондиционирования, электрические жалюзи с централизованным пунктом управления, водяной подогрев пола в ванных комнатах и туалете.

Бассейн.

Состояние объекта: новый

Расстояние до знаменитых пляжей Плайя де Аро: 10 минут езды. В городе есть все необходимое для постоянного проживания — разнообразные супермаркеты, рестораны, дискотеки, детские центры, школы, медицинские центры, банки. Плайя де Аро славится своими роскошными магазинами и ночными клубами и находится всего в 4 км (7 минут езды).

Ближайший госпиталь находится в Паламосе, 16 км (17 минут езды).

Расстояние до аэропорта Жироны составляет 31 км (30 минут на машине), аэропорт Барселоны расположен в 122 км (1 час 20 минут езды).

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv