



Четырехэтажный дом с видом на море в центре Плайя де Аро, Коста Брера, Испания

Испания, Коста-Брера

Цена:	€ 900 000
Тип объекта	Дом, Таунхаус, Инвестиционный проект, Ком. недвижимость
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Год постройки	1981
Количество спален	4
Площадь земли	1010 м ²
Площадь квартиры/здания	310 м ²
Тип сделки	Продажа



Четырехэтажный дом с видом на море, который может быть реконструирован в соответствии с вашими пожеланиями, находится в центре Плайя де Аро, в пешей доступности до пляжа, побережье Коста Брера в Испании.

Площадь дома – 310 м².

Площадь участка – 1010 м².

4 спальни.

2 ванные комнаты.

Год постройки – 1981.

Распределение пространства по этажам.

Подземный этаж:

Складские помещения, которые могут быть использованы в качестве хранилища для вина (бодега), мастерской, хранения инвентаря и для других целей.

Нижний этаж:

Большая гостиная с камином с выходом на большую крытую террасу со спуском в сад. Гараж на 3-4 машины с подсобным помещением.



ID: ES-92-57652
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Первый этаж:

4 спальни (три с видом в сад, четвертая — с выходом на плиточную террасу перед домом), ванная комната с душем, ванная комната с ванной.

Второй этаж:

Вход по лестнице, просторная гостиная, кухня — бар, выход на большую крытую террасу с видом на сад, горы, город и немного на море.

Третий этаж:

Открытый солярий с прекрасным видом на море, горы и город.

Хороший плоский участок, есть террасированные зоны для цветов и кустарников.

Небольшой огород.

Бассейна нет, но есть достаточно места, чтобы его сделать.

Дополнительная информация.

Дом очень удачно расположен в тихом и зеленом районе городе. Расстояние до городского пляжа Плайя де Аро составляет 750 метров, 9 минут пешком. Центр города находится в 650 метрах от дома, что займет у Вас не более 7 минут пешком.

Средиземноморский город-курорт Плайя де Аро получил заслуженную мировую известность как центр семейного отдыха благодаря своему живописному побережью со скалистыми берегами, уединенными бухтами и прекрасными песчаными пляжами. В городе есть всё необходимое для комфортного круглогодичного проживания или летнего отдыха: многочисленные рестораны на любой вкус, магазины модной одежды, супермаркеты, банки, аптеки, медицинские центры, детские развлекательные центры, спортивные залы, а также бары и дискотеки для любителей ночного образа жизни. Отсюда удобно совершать пешеходные экскурсии вдоль берега моря, посещать средневековые каталонские городки, приобщиться к творчеству Сальвадора Дали, съездить в горы на прогулку.

Ближайший аэропорт, Жирона-Коста Брава, находится на расстоянии 33 километров от дома, 30 минут езды на машине. Расстояние до международного аэропорта Барселоны составляет 124 километра (1 час 20 минут езды на машине).

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WatsApp)

E-mail: daria@mggroup.lv