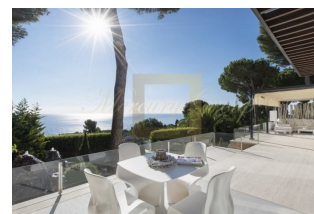
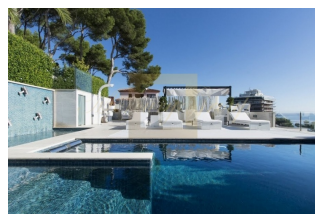




**Современная вилла в Торре
 Валентина, Сан Антони де Калонже,
 Коста Брера, Испания.**

Испания, Коста-Брера

Цена:	€ 3 500 000
Тип объекта	Дом, Ком. недвижимость, Усадьба, замок, поместье
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Год постройки	2009
Количество спален	5
Площадь земли	1132 м²
Площадь квартиры/здания	583 м²
Тип сделки	Продажа



Эта впечатляющая вилла расположена в урбанизации Торре Валентина, в Сан Антони де Калонже на средиземноморском побережье между городами Паламос и Плайя де Аро. Этот престижный район находится в нескольких минутах ходьбы от самых красивых пляжей Коста Брера и всего в 5 минутах езды от Плайя де Аро с его многочисленными магазинами и ресторанами.

Вилла отличается исключительным дизайном и невероятным видом на море. Это вилла в стиле модерн с уютной планировкой.

Площадь дома (основной + гостевой дом) — 583 м².

Площадь участка — 1132 м².

5 спален.

4 ванные комнаты.

Год постройки – 2009.

Распределение пространства по этажам:

На первом этаже находится просторная гостиная-столовая с фантастическим видом на море. На том же этаже есть ванная комната и современная кухня Bulthaup, вся техника — Bang & Olufsen.



ID: ES-92-57881
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Главная спальня, расположенная на первом этаже виллы, имеет собственную ванную комнату с джакузи, а также террасу с видом на море. Другие спальни расположены на втором этаже, одна из них – с собственной ванной комнатой.

На нулевом этаже расположены: тренажерный зал, спа-центр с сауной и турецкой баней, полностью оборудованная ванная комната. Это отличное место для отдыха и занятий спортом.

Вилла украшена скульптурами известного испанского скульптора Фернандо Суареса.

Невероятная открытая площадка для отдыха прекрасно дополняет виллу. Здесь есть собственный японский сад с искусственной речкой, а также бассейн с подогревом. Имеется гостевой дом с 2 спальнями и отдельной террасой.

Другими преимуществами этой виллы являются; естественный свет, солнечные батареи, мраморные полы, кондиционирование воздуха, камеры видеонаблюдения.

Гараж 3 машины (со специальным пологим въездом для спортивного автомобиля).

Расстояние до ключевых точек:

Международный аэропорт Жироны – 36 км (35 минут езды на машине).

Международный аэропорт Барселоны – 126 км (1 час 32 минут на машине).

Расстояние до границы с Францией – 103 км (1 час 15 минут езды).

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WatsApp)

E-mail: daria@mgroun.lv