



Таунхаус с 3 спальнями в Сан Фелиу де Гишольс, Коста Брава, Испания.

Испания, Коста-Брава

Цена:	€ 440 000
Тип объекта	Таунхаус
Рынок	Вторичный
Год постройки	2005
Количество спален	3
Площадь квартиры/здания	199 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается таунхаус в закрытом комплексе из 20 домов, находящийся в Сан Фелиу де Гишольс, на побережье Коста Брава в Испании.

Площадь дома — 199 м².
 3 спальни.
 2 ванные комнаты.
 Год постройки - 2005.

Распределение пространства по этажам.

Первый этаж:

Просторный салон с выходом на большую террасу, выложенную керамической плиткой. Обеденная зона, примыкающая к полностью оборудованной отдельной кухне, санузел (туалет и раковина).

Второй этаж:

3 спальни (одна из которых - сьют с выходом на балкон, с ванной комнатой с ванной), ванная комната с душем.

Подвальный этаж:

Гараж на 1 машину, складское помещение, прачечная.

Тепловой насос холод/тепло.

Интернет, WiFi.

Общая территория с бассейном.

Ежегодный налог на недвижимость (IBI) — 1.100 Евро.



ID: ES-92-59011
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Ежегодный взнос на содержание территории жилого комплекса (комунидад) – 1.800-2.000 Евро.

Дополнительная информация.

Таунхаус расположен в престижном зеленом районе города Сан Фелиу де Гишольс.

В пешей доступности находится всё необходимое – супермаркеты, банки, аптеки, яхт-клуб, спа-центр, многочисленные кафе и бары. Среди ближайших лучших ресторанов стоит отметить потрясающий вкусовым великолепием Metronon Gastro Bar расположенный в отеле Elke Spa Hotel; превосходный ресторан классической средиземноморской кухни Sa Marinada, а также ресторан японской рыбной кухни Nomo Nàutic.

Ближайший городской песочный пляж находится на расстоянии 850 метров (10 минут пешком). Рядом с домом проходит пешеходная тропа, проложенная вдоль живописного берега моря в сторону пляжа Sant Pol.

Ближайший аэропорт, Жирона – Коста Брава, находится в 33 километрах от таунхауса (33 минуты езды на машине). Расстояние до аэропорта Барселоны составляет 123 километра (1 час 22 минуты езды).

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv