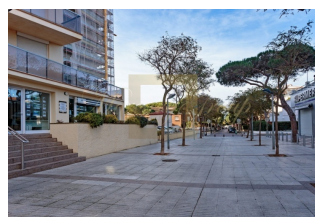
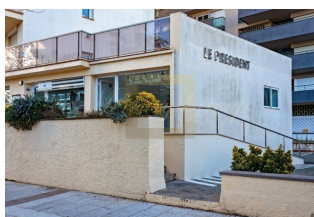




Офис в здании на первой линии моря, Плайя де Аро, Коста Брера, Испания.

Испания, Коста-Брера

Цена:	€ 215 000
Тип объекта	Ком. недвижимость
Рынок	Вторичный
Год постройки	1969
Количество комнат	2
Площадь квартиры/здания	40 м²
Тип сделки	Продажа



Продается небольшой уютный офис площадью 40 м² в доме, расположенном на первой линии моря в курортном городе Плайя де Аро, побережье Коста Брера в Испании.

Офис находится на цокольном этаже пятнадцатизэтажного жилого дома, имеет большую стеклянную витрину и стеклянную дверь.

В состав офиса входит приемная, кабинет, небольшая кухня и туалет.

Идеально подходит для адвокатов, врачей, риэлторов, архитекторов, хесторов, административных и коммерческих офисов.

Дом расположен на пересечении улицы, ведущей из центра города к морю и набережной. Это обеспечивает большую проходимость в любое время года (особенно летом).

Рядом с офисом имеется огороженная парковка с барьером и пультом дистанционного управления, но наличие места на парковке может зависеть от времени года и суток.

*В настоящий момент офис сдан в аренду. Арендная плата составляет 650 Евро в месяц, снижена в связи с эпидемией COVID; в обычное время стоимость аренды составляла 950 Евро.

Ежегодный налог на недвижимость (IBI) — 200 Евро.

Ежегодный взнос на содержание территории жилого комплекса (комунитат) - 600 Евро.



ID: ES-92-59079
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv