



**Продается 0-этажный коттедж площадью 120 кв**

*Греция, Центральная Греция*

<b>Цена:</b>	<b>€ 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Площадь земли</b>	450 м <sup>2</sup>
<b>Площадь квартиры/здания</b>	120 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 0-этажный коттедж площадью 120 кв.м на острове Эвия. Из окон открывается вид на море, на горы. У объекта есть камин. Недвижимость продается с мебелью. Продается прекрасный коттедж на первой береговой линии, расположенный на о. Эвия, втором этаже расположены гостиная с кухней и камином, спальная комната и ванная с душем. На втором этаже находятся 2 спальные и ванная комната. В подвальном помещении 15 кв.м имеется кладовая. Дом полностью меблирован, проведена система отопления, на участке есть 2 колодца, проведена система автополива. Есть еще один дополнительный участок земли 850 кв.м рядом с недвижимостью, который выставлен на продажу за дополнительные 70.000 евро. На участке произрастает 40 фруктовых деревьев различных видов. Есть возможность построить еще 240 кв.м площади на территории. Из дома и с участка можно любоваться превосходным видом на море и красивыми закатами. В 300 метрах от дома есть таверна, в километре расположен маркет. В 4 км населенный пункт, где можно найти все необходимое: рестораны, таверны, магазины. В 30 км находятся термальные источники Эдипсос. С Эвии удобно добираться до островов Скиафос, Скопелос, Алонисос - одних из красивейших греческих островов. Плыть до них около 45 минут.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgrouplv