



**Продаётся замечательная квартира
в Юрмале в новом проекте**

Латвия, Юрмала и район

Цена:	€ 340 000
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Количество комнат	3
Площадь квартиры/здания	174.60 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу апартаменты в новом эксклюзивном жилом проекте в дюнной зоне в Юрмале, район Пумпури.

Два современных дома, в чьих фасадах отражается окружающая природа, располагаются в тихом районе, на расстоянии 150 метров от моря. Свой выход к обустроенному пляжу, свежий морской бриз, Юрмальские стройные сосны, тишина и спокойствие курортного города делают это место идеальным для ценителей качества и комфорта.

3-х комнатная квартира площадью 174.6 кв.м (включая террасу 77 м²) расположена на первом этаже дома, который стоит параллельно дюнам. В квартире удобная планировка - просторная гостиная, 2 спальни, 2 ванные комнаты, гардеробная и терраса в сторону моря.

Абсолютно автономная система теплоснабжения отдельно в каждой квартире, что позволяет самостоятельно регулировать уровень тепла и существенно снижает издержки. Для комфорта жильцов в проекте предусмотрен подземный и наземный паркинг. Парковочное место можно приобрести за дополнительную плату - 10 000 евро.

Благоустроенный внутренний двор, огороженная и охраняемая территория. Оборудована игровая зона для детей. Въезд на территорию проекта осуществляется через охраняемые ворота. Летом на море работает пляжный лаунж - Saika Family Beach, который предлагает развлечения для самых маленьких членов семьи, прокат шезлонгов и полотенец, в трех минутах расположена известная в Юрмале кондитерская Madam Brioš.

Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, автобусные остановки, до ближайших продуктовых магазинов, аптек и филиалов банков всего 3 минуты езды на машине. Расстояние до аэропорта Риги - 21 км, до центра Риги - 29 км.



ID: LV-90491
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

Цена за квартиру указана с полной отделкой и мебелью!

План квартиры в приложении ПДФ.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Кристина Точёнова

GSM: +37125772705

(Viber, WatsApp)

E-mail: kristina@mgroun.lv